



OLIVA
KONCEPT

APARTAMENTY
GOTOWE, BY ZMIENIĆ

STANDARD
TWOJEGO ŻYCIA.

www.olivakoncept.pl



**OLIVA
KONCEPT**





Oliwa to zabytkowa dzielnica Gdańska. Miejsce znane z nastrojowych uliczek i tradycji spacerów w reprezentacyjnym Parku Oliwskim. Liczne wydarzenia kulturalne sprawiają, że Oliwa tętni życiem. To także tutaj tworzy się nowe **biznesowe centrum Gdańska**, które od OLVK dzieli zaledwie 2 km. Potencjał tego miejsca wciąż rośnie, a charakter pozostaje niezmienny. Niezwykłego nastroju dodaje zamykający dzielnicę **Trójmiejski Park Krajobrazowy**. Ten bukowy las pozwala odnaleźć naturalny spokój i rytm podczas przechadzek po zielonych trasach.

Zaplanuj najbliższą przyszłość w standardzie, który odmienia codzienność.

Osiedle Oliva Koncept już z zewnątrz zadziwia wyjątkową architekturą, jednak to wnętrza i ich komfort stanowią najważniejszy atut całości. Oparte o przemyślany projekt i najnowsze rozwiązania **smart living**, kreują przestrzeń dla wymagających użytkowników.



Doświadczaj nowej jakości życia!

Komfort możesz ocenić dopiero w momencie, kiedy zacznie Cię rozpieszczać. Zwiedź osiedle z doradcą OLVK i przekonaj się, że to wyjątkowa przestrzeń warta Twojej przyszłości.

Apartamenty OLVK są inteligentne.

Możesz sterować funkcjami mieszkania przez panel lub smartfon.



W standardzie dajemy Ci narzędzia, które możesz swobodnie rozwijać, by samodzielnie projektować najlepsze doświadczenia codzienności.



Po zakupie mieszkania dostosujesz panel i system zarządzanych urządzeń **do swoich potrzeb**.



Apartamenty zostały przygotowane do łatwego rozszerzenia systemu o **nowe urządzenia** – zasłony, rolety, markizy, oświetlenie

Dzięki internetowi rzeczy, nie czekasz na to, czego potrzebujesz teraz. Swobodnie dostosujesz atmosferę do swojego nastroju lub ustawisz regularne polecenia.

Codzienna pobudka może być o niebo przyjemniejsza, kiedy składać się będzie na nią kilka elementów – podniesienie rolet, uruchomienie muzyki czy też zapach świeżo mielonej kawy.

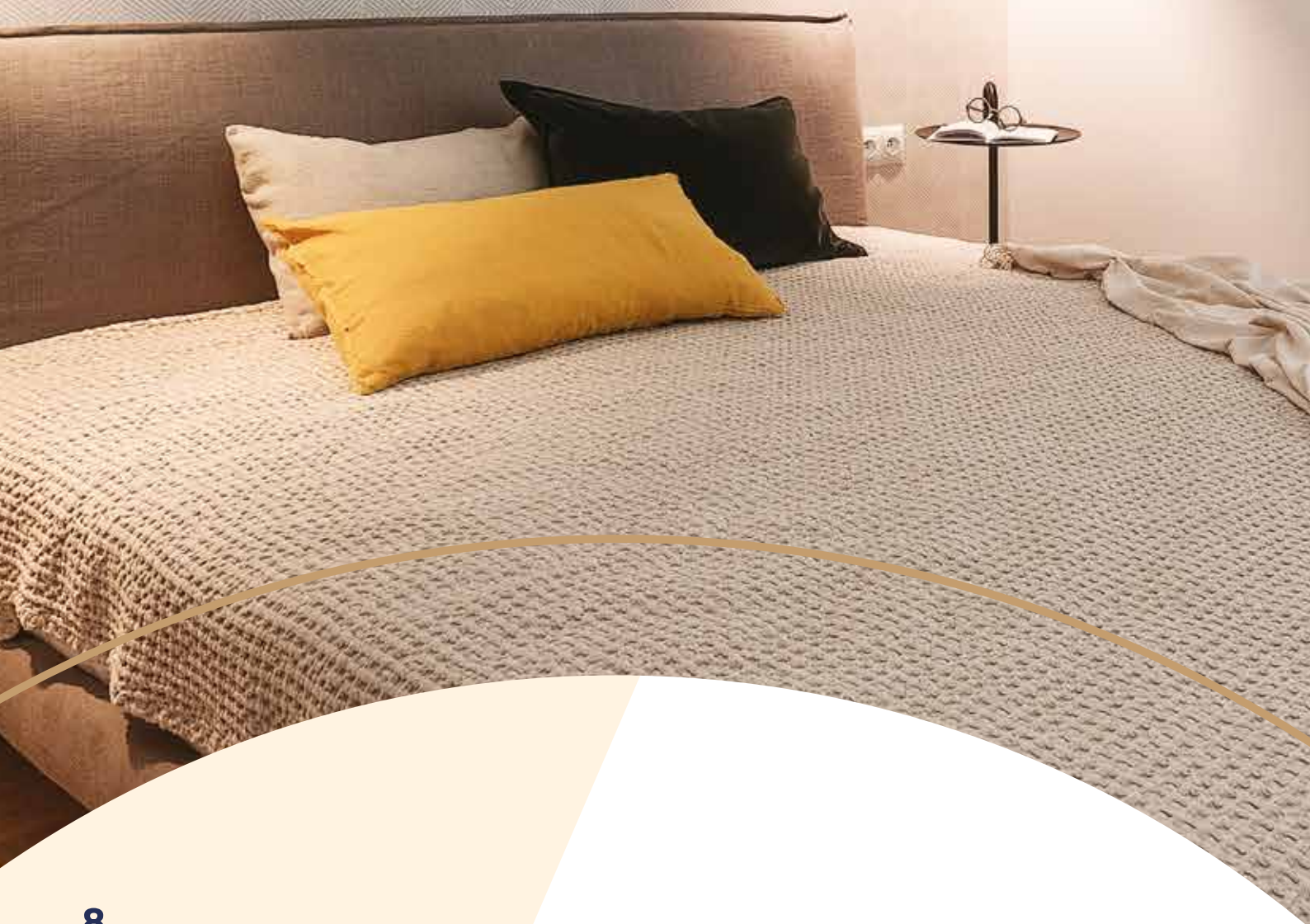


Wiedząc, o jakich porach wstajesz, wychodzisz z domu i wracasz z pracy, łatwo zaprogramujesz także ciepło w domu.

Strefowanie ogrzewania pozwala na ustawienie innej temperatury do parzenia porannej kawy, kąpieli i relaksu przed filmem. Każde z pomieszczeń posiada osobny czujnik ciepła.



**INTERNET RZECZY
TO NIE TYLKO WYGODA
– TO TAKŻE POCZUCIE
BEZPIECZEŃSTWA**





**Zyskujesz kontrolę nad mieszkaniem,
nawet gdy fizycznie w nim nie przebywasz.**

W pracy czy podczas wyjazdu wystarczy zalogować się w aplikacji, by jednym przyciskiem załączyć alarm i wyłączyć prąd w całym mieszkaniu. Możesz spokojnie opuścić apartament – nawet na dłuższy czas.



ZWRÓĆ UWAGĘ NA DETALE. TO ONE STANOWIĄ O SMAKU I KLASIE CAŁOŚCI

automatyczne żaluzje zewnętrzne

elegancka elewacja z klinkieru

stacje ładowania aut elektrycznych
w garażach podziemnych



A modern multi-story building with a facade of vertical wood slats. It features large windows and balconies with glass railings. The building is set against a clear blue sky with some trees in the background. Two callout boxes with orange circles and lines point to specific architectural features.

drewniane, panoramiczne okna

samonośne, szklane balustrady

TO INWESTYCJA NA TERAZ, KTÓRA UWZGLĘDNI TWOJE PLANY NA PRZYSZŁOŚĆ.

Części wspólne osiedla zaprojektowaliśmy z myślą o **wieloletniej funkcjonalności** i niesłabnącym **efekcie estetycznym**. Uniwersalny, klasyczny styl wykończenia odpowiada wielu wysmakowanym gustom. Materiały najlepszego gatunku budują poczucie przebywania w naprawdę niebanalnej i ponadczasowej przestrzeni.

Otoczający osiedle bukowy las to krajobraz, który stanowi najpiękniejszy akcent codziennego doświadczenia mieszkańców OLVK. Natomiast bliskość **centrum Oliwy** z docenianymi kawiarniami i **Parkiem Oliwskim** zapewnia codzienne, niezwykłe sąsiedztwo.

**Inwestuj w apartament,
który sprzyja dobrej przyszłości.**





Oliva Koncept to osiedle realizowane z pasją, dla ludzi którzy chcą żyć bez kompromisów. Inspirujące, zabytkowe otoczenie Starej Oliwy i sąsiedztwo urokliwych lasów i wzgórz - to jedno z najlepszych miejsc do zamieszkania w Trójmieście. Jednak apartamenty Oliva Koncept to nie tylko piękna architektura, wysmakowane detale i eleganckie wnętrza. Apartamenty zostały wyposażone w zaawansowane technologie, które poprawiają wygodę życia. Niniejsza broszura prezentuje jak można je w pełni wykorzystać dla zaspokojenia indywidualnych potrzeb.

Zapraszamy do obejrzenia Apartamentu Pokazowego i czerpania inspiracji!

Marek Budner

prezes Grupy Budner Inwestycje



**OLIVA
KONCEPT**



Biuro Sprzedaży

ul. Karwieńska / róg Spacerowej

80-328 Gdańsk

+48 532 601 000

www.olivakoncept.pl